

1. Bilanz zum 31. Dezember 2017

A K T I V A	Geschäftsjahr EURO	Vorjahr EURO
Anlagevermögen		
I. Sachanlagen	8.695.684,74	8.905.591,74
Umlaufvermögen		
I. Zum Verkauf bestimmte Grundstücke und andere Vorräte	212.816,59	214.935,55
II. Forderungen und sonstige Vermögens- gegenstände	3.766,49	14.604,49
davon gegenüber Gesellschaftern	(1.590,54)	(0,00)
III. Flüssige Mittel	1.494.249,42	1.068.346,65
Rechnungsabgrenzungsposten	37,53	35,63
Bilanzsumme	10.406.554,77	10.203.514,06
Bilanzvermerk:		
Treuhandvermögen aus Mietkautionen:	2.576,19	2.576,16

P A S S I V A

	Geschäftsjahr EURO	Vorjahr EURO
Eigenkapital		
I. Gezeichnetes Kapital	4.000.000,00	4.000.000,00
II. Andere Gewinnrücklagen	2.519.487,14	2.458.315,78
III. Bilanzgewinn	176.984,90	61.171,36
Eigenkapital insgesamt	6.696.472,04	6.519.487,14
Rückstellungen	97.701,70	38.157,00
Verbindlichkeiten	3.612.381,03	3.645.869,92
1. davon gegenüber Gesellschaftern	(0,00)	(3.601,86)
2. davon aus Steuern	(869,85)	(0,00)
3. davon im Rahmen der sozialen Sicherheit	(0,00)	(0,00)
Bilanzsumme	<u>10.406.554,77</u>	<u>10.203.514,06</u>
Bilanzvermerk:		
Treuhandverbindlichkeiten aus Mietkautionen:	2.576,19	2.576,16

2. Gewinn- und Verlustrechnung für die Zeit vom 01. Januar bis 31. Dezember 2017

	Geschäftsjahr EURO	Vorjahr EURO
Rohergebnis	737.177,87	573.119,93
Personalaufwand		
a) Löhne und Gehälter	18.036,14	17.632,66
b) soziale Abgaben und Aufwendungen für Altersversorgung	3.216,47	3.086,64
davon für Altersversorgung	(0,00)	(0,00)
Abschreibungen auf immaterielle Vermögensgegenstände des Anlagevermögens und Sachanlagen	217.563,84	217.411,00
sonstige betriebliche Aufwendungen	63.047,70	66.768,27
sonstige Zinsen und ähnliche Erträge	0,00	117,10
davon aus verbundenen Unternehmen	(0,00)	(0,00)
Zinsen und ähnliche Aufwendungen	143.641,45	147.857,65
Steuern vom Einkommen und Ertrag	79.990,19	24.612,27
Ergebnis nach Steuern	211.682,08	95.868,54
sonstige Steuern	34.697,18	34.697,18
Jahresüberschuss	176.984,90	61.171,36